

Jaar
verslag

3 maart 2015

2014

Dit jaarverslag toont wat Stichting Emmaus de Bilt in 2014 heeft ondernomen om haar doelen te realiseren.

Stichting
Emmaus
de Bilt



emmaus

DE BILT

Stichting Emmaus de Bilt

Burgemeester de Withstraat 14-18

3732 EK De Bilt

Tel 030 2210513

emmausdebilt@xs4all.nl

Locaties

Looydijk 85

3732 VC De Bilt

Burgemeester De Withstraat 18

3732 EK De Bilt

Burgemeester De Withstraat 14

3732 EK De Bilt

Bestuur

Voorzitter Pascal Wilken

Secretaris Samanda de Feyter

Penningmeester Arjen Wierdsma

Lid Jos van der Meer

Boekhouding Joke Boidin

FTE

Coördinator Lia Versteeg

Stichting Emmaus de Bilt is opgericht op 28 december 1984

KvK Utrecht 41181417

BTW nr. 805553009B01

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	3
Over Stichting Emmaus de Bilt.....	4
<i>Doel</i>	4
<i>Dit zijn wij</i>	5
<i>Onze sociale functie</i>	5
De mensen	6
De activiteiten	8
De financiën	10
De toekomst.....	12

Over Stichting Emmaus de Bilt

Doel

Artikel 2.1 De stichting heeft ten doel, vastgelegd in het Universeel Manifest van de Emmaus-beweging:

- a. zo te handelen dat iedere mens en iedere gemeenschap kan leven en zich ontplooien in gelijkwaardigheid en vrijheid.
- b. het leven en werken in Emmausverband volgens de doelstellingen en idealen mogelijk te maken en te waarborgen.

Artikel 2.2 De stichting tracht haar doel te bereiken door het verzamelen en verwerken van welvaartsresten, waardoor materialen en goederen hun waarde terugkrijgen. Verder zijn alle geweldloze, wettige middelen, geoorloofd die de gewetens wakker schudden en een aanklacht zijn, ten dienste van hen die het meest lijden, in lotsverbondenheid met hun strijd, persoonlijk en maatschappelijk, tot aan de vernietiging van de oorzaken van alle ellende.

De wet van Emmaus luidt: 'dienstbaar te zijn aan degenen die minder gelukkig zijn dan je zelf' en 'eerst degenen dienen die het meest lijden'.

Over Stichting Emmaus de Bilt

Dit zijn wij

Laten we ons eerst even voorstellen. Wij zijn stichting Emmaus in De Bilt, een organisatie die mensen opvangt die om diverse redenen dak- of thuisloos zijn geworden. Samen met een groep van 25 enthousiaste vrijwilligers en een vijftal bewoners runnen wij drie kringloopwinkels in De Bilt, waardoor wij kunnen voorzien in ons eigen levensonderhoud.

Zes jaar geleden zag het er niet zo goed uit voor Stichting Emmaus De Bilt. Financieel waren we niet gezond en de winkels hadden achterstallig onderhoud. Hierdoor was het niet meer mogelijk om onze bewoners te huisvesten. Met de inzet van nieuw management en een groep vrijwilligers die er vertrouwen in hadden dat de stichting weer kon opbloeien, hebben we er de afgelopen jaren flink de schouders onder gezet. Ondersteund door collega-Emmausgroepen in Nederland hebben we ervoor gezorgd dat het weer de goede kant op gaat. We zijn weer een echte woonwerkgemeenschap.

Onze sociale functie

Maar Emmaus De Bilt is meer. Samen met onze vrijwilligers, bewoners én klanten vormen we een belangrijke sociale functie in onze gemeente. Voor veel klanten is het bezoekje aan onze winkels het uitje van de dag. Even een praatje maken en je verhaal kwijt kunnen. Hierdoor hebben we ook goed zicht op mensen die geen natuurlijk sociaal vangnet hebben en kunnen we een oogje in het zeil houden. Ook andere instanties weten ons daarom te vinden.

De mensen

Bewoners

In 2014 hebben in totaal 11 mensen bij ons gewoond, waarvan 1 bewoner na een lange zoektocht uiteindelijk een paspoort heeft gekregen en daardoor kon gaan trouwen.

1 persoon is bij zijn ex vrouw gaan wonen 1 persoon is toch weer terug naar haar moederland gegaan. 4 anderen zijn vertrokken om verschillende redenen: omdat zij zich niet konden vinden in de werkwijze van Emmaus of omdat de werklast te hoog lag.

Vaste vrijwilligers

Emmaus werd gerund met 25 vrijwilligers. Er is weinig wisseling geweest. Er zijn 6 nieuwe mensen bij gekomen, en drie hebben Emmaus verlaten. Een vrijwilligster is na een lang en ernstig ziekbed weer gestart.

Tijdelijke krachten

2 keer een week hebben 2 scholieren van de middelbare scholen uit Bilthoven bij ons hun maatschappelijke stage gelopen. Dit jaar hebben we ook een stageproefweek gehad van een persoon die begeleid vrijwilligerswerk wilde gaan doen. Na een week die hem erg goed is bevallen heeft hij toch voor de kringloop Zeist gekozen, omdat hij dan minder reistijd heeft.

28 mensen voldeden hun taakstraf bij Emmaus. De tijden die zij bij ons werkten varieerden van 12 uur tot 260 uur.

Dit jaar hebben we 1 persoon gehad voor een resocialisatie traject nadat hij de gevangenis had verlaten. Dit was voor een periode van 3 maanden, bij het verlaten van deze periode kon hij direct aan een betaalde baan beginnen en dat is mooi. Ook dit jaar zijn de contacten met reclassering goed te noemen.

Samenwerking

Veilinghuis Peerdeman

Onze contacten met het veilinghuis Peerdeman zijn ook dit jaar weer zeer goed te noemen, wij brengen en halen er veel spullen. Ook geeft Herman Peerdeman onze naam door als er een leegruim is in de buurt van de Bilt, of informeert hij ons wanneer er mooie spullen in een huis staan die voor hem niet veilbaar zijn.

Krakersbeweging de Bilt

Elke week verstrekt de Voedselbank ons voedsel. Etenswaren die wel zelf niet opkrijgen geven wij door aan de mensen uit het kraakpand van Hessing in De Bilt. Deze groep kookt hier wekelijks een maaltijd van zodat mensen met een kleine beurs hier tegen een kleine vergoeding samen kunnen eten. Bij dit eetcafé eten ongeveer 60 mensen per week.

Ook helpt deze groep mensen die ongedocumenteerd zijn aan onderdak. Wij helpen hen weer met de inrichting of zaken die zij nodig hebben.

De activiteiten

Door de soms snelle wisseling van bewoners is er een turbulent voorjaar ontstaan. Dit betekende voor die mensen die wel hun schouders eronder zetten extra belasting. Maar het werk is steeds weer uitgevoerd.

Interne activiteiten

Februari - 60 jaar Movement Emmaus

1 februari 1954 heeft Abbe Piere als protest met de daklozen in Parijs op de roosters van de Metro geslapen om aan te tonen hoe schrijnend de situatie voor daklozen in Parijs was. Een oproep van Emmaus internationaal om deze dag aan te grijpen om de situatie in eigen land onder de aandacht te brengen. Dit hebben wij in De Bilt gedaan door op de rotonde bij de Hessenweg met spandoeken te gaan staan en flyers uit te delen.

Februari - helpen container vullen Haarzuilens

Ook dit jaar hebben we weer mensen van De Bilt geholpen om meubels etc. in te laden in een container die verscheept zou gaan worden naar een bevriende Emmausgroep in de wereld.

Mei – volleybaltoernooi Krefeld

Voor de onderlinge contacten met andere groepen zijn er regelmatig ontmoetingsdagen. Dit jaar werden wij uitgenodigd voor het volleybaltoernooi in Krefeld Duitsland. Samen met mensen van andere groepen heeft De Bilt met vijf mensen mee gedaan aan dit toernooi. De uitslag van de wedstrijd is niet helemaal duidelijk. Maar een leuke dag was het zeker.

Juni - concert Tegelen

Ook een activiteit bedoeld als ontmoeting was een concert in de kapel van Emmaus Tegelen. 3 mensen uit De Bilt zijn hier naar toe geweest en ook dit was een aangename dag.

Zomer - Museum

Van de zomer zijn wij met de bewoners naar het Universiteitsmuseum geweest. Daar hebben wij de baret van professor Rumpken aangeboden. Deze hadden wij binnen gekregen. Als tegenprestatie kregen we een hartelijk ontvangst met koffie en daarna een rondleiding door de oude Hortus. Kortom een leuk uitje, wat wij afgesloten hebben met een heerlijke diner samen.

Kerstdiner

Dit keer hebben we geen kerstdiner gehouden . Omdat we dit jaar op 28 december 30 jaar bestonden hebben we besloten dit in januari te vieren en dit te combineren met een nieuwjaarsborrel.

Activiteiten in de wijk

Maart – NL doet

Op 21 maart hebben bewoners, tijdens de landelijke actie NL Doet, hard geklust op de Looydijk. Hierbij kregen zij hulp van medewerkers van het Oranjefonds zelf, die ook een dagje de handen uit de mouwen staken. Er is veel gewit en geschilderd; maar bovenal was het erg gezellig! En we hebben de nieuwe vrijwilligers een mooi kijkje achter de schermen van Emmaus kunnen geven.

Kerstmarkt

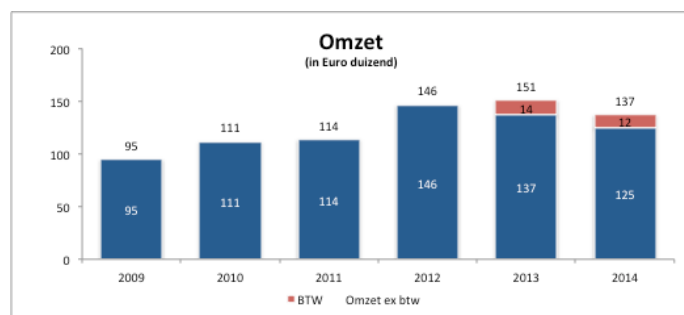
Wederom hebben we een kerstmarkt gehouden in het “Oude Dorp” in De Bilt. Het was een koude en gure dag. Hoewel de opkomst groot was is er weinig verkocht. Toch kunnen we van een succes praten omdat het vooral een gezellige dag is geweest waarin we naast dat we moesten werken ook veel plezier hebben gemaakt.

De financiën

Opbrengsten: De omzet van 2014 is uitgekomen op een keurige 137 duizend, een bijzonder goed resultaat waar we met z'n alle trots op mogen zijn. Mede dankzij het harde werk is de financiële situatie een stuk verbeterd. De sterke resultaten van 2012 en 2013 zijn helaas niet geëvenaard. In onderstaande tabel is de uitsplitsing van de omzet inzichtelijk gemaakt;

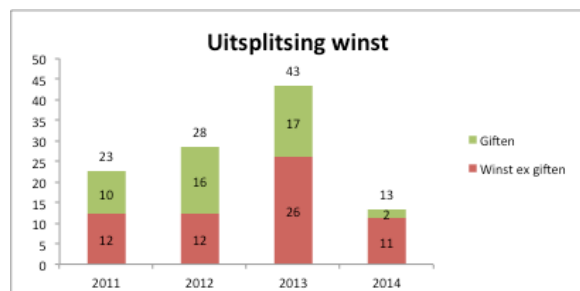
Categorie	2011	2012	2013	2014	+/-
Verkoop Meubels	€ 37.004	€ 43.687	€ 32.529	€ 37.599	16%
Verkoop Boeken/muziek	€ 17.219	€ 30.040	€ 37.501	€ 33.609	-10%
Winkel	€ 44.997	€ 52.667	€ 57.434	€ 52.170	-9%
Overige inkomsten	€ 14.477	€ 19.909	€ 23.404	€ 13.735	-41%
Ophaal	€ 1.625	€ 1.696	€ 814	€ 50	
Extra's: uitruiming etc.	€ 5.439	€ 7.455	€ 9.700	€ 3.800	
Overig: o.a. verk. via veilinghuis	€ 2.729	€ 6.227	€ 5.867	€ 4.662	
Recuperatie totaal	€ 4.684	€ 4.531	€ 7.024	€ 5.223	
Omzet totaal	€ 113.697	€ 146.302	€ 150.868	€ 137.113	-9%

De meubel verkoop is ten opzichte van vorig jaar positief. De verkoop is gestegen met 16% tot 38 duizend. Het verder opknappen van de winkel geeft nog veel extra potentieel Looijdijk. De boekenwinkel heeft ook in 2014 weer een bijzonder mooi resultaat neergezet. Helaas is de recordverkoop van vorig jaar niet geëvenaard, met 34 duizend euro omzet is het wederom een zeer waardevolle bijdrage geweest. De Winkel (Bric a Brac) heeft een terugval naar het niveau van 2012 getoond, maar met een ruime 52 duizend Euro nog steeds een mooie omzet. De categorie overige inkomsten (o.a. uitruiming) bleef in 2014 achter op eerdere jaren. Door de toegenomen omzet in 2012 zijn we in 2013 BTW plichtig geworden. Hierdoor is de druk om mooie omzetten te draaien toegenomen, aangezien we een deel van de omzet moeten overdragen aan de Nederlandse staat. Dit is ook goed zichtbaar in onderstaande grafiek:



Kosten: In 2014 is er een stijging in de kosten waarneembaar. Dit is voornamelijk terug te zien bij Medewerkers en meer in het bijzonder op de categorie Communautairs. Deze categorie stijgt met 6 duizend Euro door onder andere gestegen zakgeld kosten en gestegen medische/zorg verzekeringskosten. Ook waren we meer kwijt aan bijdrages voor Stichting Emmaus Nederland en Emmaus Internationaal, en reparaties voor de vrachtauto.

Winst: De winst in 2014 is uitgekomen op Euro 13 duizend euro. Het operationele resultaat is daarmee in lijn met 2011 en 2012. De afgelopen jaren was de winst versterkt met giften onder andere vanuit andere groepen die ons de noodhulp kwijtscholden en in 2013 toen Emmaus Bilthoven ons steunde toen onze vrachtwagen tot de grond toe afbrandde. We zullen strak op de kosten moeten blijven letten om de winstgevendheid in stand te houden. Deze is namelijk nodig om de schuld terug te brengen en om projecten te kunnen opstarten, een lang gekoesterde wens.



Resultatenrekening 2014:

Baten		+/-	Lasten		+/-
Verkopen	€ 137.113	-9%	Medewerkers	€ 53.191	12%
BTW	€ -12.319		Huisvesting	€ 50.033	-3%
Huur	€ 16.602	-221%	Exploitatiekosten	€ 16.824	24%
Giften	€ 2.109	-86%	Autokosten	€ 13.833	-2%
Diverse inkomsten	€ 3.741	-78%	Projecten		
			Winst	€ 13.366	-69%
Totaal	€ 147.246	-13%	Totaal	€ 147.246	-13%

Balans:

In 2014 zijn de schulden van Emmaus de Bilt verlaagd. Emmaus Haren heeft ons 1500 euro kwijtgescholden waardoor er nu geen schulden meer uitstaan bij andere groepen vanuit de lastige "groenekan" periode. Het bereiken van deze mijlpaal geeft een goed gevoel. De hypotheeklening bij de Triodosbank is wederom verlaagd met 20 duizend euro en ook de lening voor de Boekenwinkel bij Emmaus Haarzuilens is teruggebracht met 5 duizend euro. De winst is toegevoegd aan het eigenvermogen waardoor dit is gestegen tot Euro 149 duizend euro. Het eigen vermogen is de afgelopen jaren fors toegenomen (42 duizend in 2010). Een weerspiegeling van de wat verbeterde financiële situatie.

Activa		+/-	Passiva		+/-
Panden	€ 855.000	0%	Eigen vermogen	€ 148.729	10%
Auto	€ 15.895	-19%	Hypotheek	€ 784.671	-3%
Vorderingen	€ 1.551	-31%	Leningen groepen	€ 0	-100%
Liquide middelen	€ 68.378	-23%	Kortlopende schulden	€ 3.943	-42%
			Te betalen BTW	€ 3.480	-71%
Totaal	€ 940.823	-3%	Totaal	€ 940.823	-3%

Het grootste bezit staat echter niet op de balans. Dit is namelijk het sociale kapitaal, zijnde een ieder die het beste voor heeft met Emmaus de Bilt. De vrijwilligers, de klanten, de bewoners, de medewerkers en het bestuur.

De toekomst

Tijdens de jaarvergadering op 4 maart 2014 is met bewoners, vrijwilligers en bestuur gebrainstormd over de toekomst van Emmaus. Het onderwerp van de brainstorm was 'Waar gaan we de komende 5 jaar aan werken'. Oplossingen mochten genoemd worden op alle mogelijke vlakken en vakgebieden. Na afloop van de brainstorm hebben alle deelnemers gestemd en aangegeven waar de prioriteiten liggen.

2 oplossingen springen er uit qua score: een '2^e Lia', oftewel een stevige stam die continuïteit waarborgt. Daarnaast krijgen de oplossingen rondom de filosofie van Emmaus veel punten. Beide zijn oplossingen die verdere uitwerking nodig hebben met alle betrokkenen. Qua praktische uitvoering werden veel oplossingen genoemd op het gebied van PR en communicatie die wat sneller uit te voeren zijn.

De praktijk gaat soms wat sneller dan het uitvoeren van plannen die gemaakt worden. In oktober moest Lia aangeven te moeten stoppen wegens familieomstandigheden. En dat zij ten hoogste nog tot juni 2015 de tijd had om bij Emmaus te blijven. Het bestuur heeft dit snel en serieus aangepakt en in december kon er al een selectie gemaakt worden voor een goede opvolger voor Lia.

Emmaus zal dan ook in de toekomst door de opvolger voortgezet worden. 2015 zal dan ook in het teken staan van een nieuw gezicht binnen Emmaus.